

SIMON PIRTTI MAALÄMPÖÖN

Hankkeen julkinen kuvaus

Simon nuorisoseurantalo, Simon Pirtti, on 87 vuotias hirsirakennus, mutta rakennus on hyväkuntoinen. Simon Pirtin lämmitysjärjestelmä tarvitsee kuitenkin pikaista muutosta, koska rakennuksen ylläpitokustannukset ovat nuorisoseuran voimavaroihin nähden erittäin suuret. Tämän vuoksi on välttämätöntä, että Simon Pirtin ylläpidon kustannusten kattamiseksi nuorisoseura jatkaa ja kehittää omatoimista varojen hankintaa, sekä minimoi rakennuksen ylläpidon kustannuksia mm. talon energiataloudellisuutta parantamalla. Lisäksi toteutettava lämmitysjärjestelmän muutos tukee ilmastomuutoksen tarvitsemia toimenpiteitä, ja on siten kestävä kehityksen periaatteen mukainen. Tarkoituksena on siirtyä Simon Pirtin lämmityksessä maalämpöön. Hanke rahoitetaan Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelman tuella.

Hankkeen tarve ja tausta

Vuonna 1903 perustettu Simon nuorisoseura ry rakensi talkoilla vajaassa vuodessa Simon Pirtin, edellisenä vuonna palaneen entisen nuorisoseurantalonsa tilalle vuonna 1932. Simon Pirtti on toiminut jo 87 vuotta simolaisten kokoontumispaikkana. Simon Pirtti on hyväkuntoinen. Katto on uusittu aikojen saatossa pärekatoista tiilikatoksi ja 80-luvulla peltikatoksi. Vuosina 2004-05 tehtiin suuri lattiaremontti. Samalla uusittiin myös wc-tilat ja keittiön kalusteet ja -laitteet kunnan takaamalla lainalla. Ulkomaalaus uusittiin vuonna 2017. Pirtillä on järjestetty monenlaisia kulttuuri- ym. yhteisiä tapahtumia vuosien varrella. Alkuaikoina tilat olivat voimistelu, tanhu- ja näytelmäpiirien käytössä. Myöhemmin Pirtti tunnettiin perhejuhlien ja tanssien pitopaikkana. Onpa Pirtin juhlasalissa veistetty veneitäkin 80-luvulla. 1990-luvulla tanssien pito väheni, ja Pirtin tilat täyttyivät kansalaisopiston kursseista, jotka ovat edelleen pääasiallinen varainhankintamuoto perhejuhlien lisäksi. Kansalaisopiston kurssit, musiikkitapahtumat ja teatteriesitykset ovat tärkeä osa Pirtin lähikyläisten asukkaiden virkistysmahdollisuuksista, joita Simon Pirtti voi tarjota. Kivalo-opisto järjestää kansalaisopistokursseja mm. käsitöitä, keuhonhallintaa, senioritoimintaa, tanssikursseja sekä musiikkia. Lisäksi Pirtillä kokoontuu Simonkylän kyläyhdistys, Simonkylän metsästysseura, Simonkylän maa- ja kotitalousseura, Simon kulttuurikylien yhdistys sekä Simon Maa- ja Vesialueiden osakaskunta. Simon Pirtin ylläpitokustannukset (lämmitys) ovat kuitenkin nuorisoseuran voimavaroihin nähden erittäin suuret. Lämmitys hoidetaan jo 87 vuotta sitten rakennetuilla kolmella pönttöuunilla, suoralla sähkölämmityksellä ja öljypoltin-käyttöisellä hallipuhallinjärjestelmällä. Vanhojen, rapistuvien pönttöuunien lämmitys, polttopuiden hankinta, yhä kallistuva öljy, sekä suora sähkölämmitys aiheuttavat taloudellisia ja ylläpidollisia resurssiongelmia. Tämän vuoksi on välttämätöntä, että Simon Pirtin ylläpidon kustannusten kattamiseksi nuorisoseura jatkaa ja kehittää omatoimista varojen hankintaa, sekä minimoi rakennuksen ylläpidon kustannuksia kokonaistaloudellisemmalla ja ekologisemmalla lämmitysjärjestelmällä. Mikäli lämpöremontti ei toteudu, suurena uhkana on, että joudumme sulkemaan Simon Pirtin ja lakkauttamaan tilojen käytön. Maalämmön käyttöön päädyttiin, koska öljyn ja sähkön hinnassa on jatkuvia nousupaineita, ja

nykyinen öljylämmitysjärjestelmä on niin iäkäs, että saattaa aiheuttaa ympäristöongelmia piakkoin. Myös pönttöuunit alkavat olla niin rapistuneita, että niiden uusiminen tulisi kalliiksi. Lisäksi pönttöuunien lämmitys kysyy yhä vanhenevan henkilökunnan jaksamista. Vaihtoehtona oikein mitoitettu maalämpöratkaisu on ikuinen energialähde, joka ei kallistu koskaan. Maalämmön hyötyjä: Fossiilisten polttoaineiden käyttö ja öljytankkeriliikenne Suomenlahdella vähenee. Ilmaston lämpeneminen hidastuu. Lisäenergian tarve kasvaa jatkuvasti, ja siksi on entistäkin tärkeämpää ottaa huomioon ympäristötekijät lämpöratkaisuja valittaessa. Maalämpö myös vähentää lämmityslaitteiston huollontarvetta. Tyypillinen maalämpöpumppu tuottaa käyttämänsä sähköön verrattuna kolmin- nelinkertaisen määrän maahan tai vesistöön sitoutunutta uusiutuvaa ja puhdasta energiaa. Maalämpöpumppu on vaivaton, eikä vaadi juurikaan huoltoa. Nykyiset lämpöpumput ovat hyvin toimintavarmoja. Lisäksi lämmitysjärjestelmän muuttaminen maalämpöön poistaa Simon Pirtin nykyiset savu- ja pienhiukkaspäästöt. Nyt rahoitettavaksi esitettävän hankkeen kustannukset ovat kuitenkin niin suuret, ettei Simon nuorisoseuralla ole resursseja kattaa hankkeen kustannuksia kokonaisuudessaan omista voimavaroista. Simon nuorisoseura osallistuu hankkeen rahoitukseen ja toteutukseen omarahoitusosuudella ja lahjoituksilla. Hanke on tarpeen toteuttaa, jotta Simon nuorisoseuran olisi mahdollista ylläpitää tulevaisuudessa Simon Pirttiä alueen asukkaiden harrastus- kulttuuri ja palvelutarpeita varten.

Hankkeen tavoitteet

Hankkeen tärkeimpänä tavoitteena on Simon Pirtin lämmitysjärjestelmän uusiminen maalämpöön, jotta Simon Pirtin lämmityskustannukset puolittuisivat nykyisestä tasosta, ja siten Simon Pirtin ylläpitomahdollisuudet Simon nuorisoseuran toimesta paranisivat merkittävästi. Lämmitysjärjestelmän tekniset ratkaisut ja rakenteet tulevat vastaamaan nykypäivän vaatimuksia sekä taloudellisesti että ekologisesti. Nykyinen lämmitysjärjestelmä perustuu kolmeen pönttöuuniin, öljypoltin-toimiseen hallilämmitysjärjestelmään ja suoraan sähkömäämmitykseen. Hankkeen avulla mahdollistetaan Simon nuorisoseuran omistaman Simon Pirtin ylläpito. Simon Pirtti tarjoaa tulevaisuudessa laadukkaat puitteet alueen asukkaille erilaiseen harrastus-, kulttuuri- ja muuhun toimintaan. Simon Pirtti voi toimia tulevaisuudessa myös paikallisten palveluiden järjestämispisteenä. Tämän hankkeen avulla mahdollistetaan myös Simon nuorisoseuran omatoimisen rahoituksen hankkiminen vuokraamalla Simon Pirtin tiloja erilaisten tilaisuuksien ja juhlien järjestäjille. Simon Pirtin avulla on mahdollista ylläpitää ja kehittää alueen yhteisöllistä yhteenkuuluvuutta ja sosiaalisen pääoman kasvua.

Hankkeen toimenpiteet ja toteutustapa sekä riskit toteutuksessa

Tehtävät toimenpiteet Simon Pirtin lämmitysjärjestelmän muuttaminen. Lämmitysjärjestelmän muutos öljylämmityksestä maalämpöön on kestävä kehityksen mukainen toimenpide. Simon nuorisoseura on kilpailuttanut lämmitysjärjestelmän muutostyön. Tarjouspyynnön sai 8 yritystä, joista 3 antoi tarjouksen (liite tarjousaineisto) Tarjouskilpailun voitti LVI Eilola Oy. Tämän hankkeen rahoituksella LVI Eilola Oy tekee tarjouspyynnön mukaiset työt. Työt aloitetaan viipymättä sitten, kun rahoituspäätös on saatu ja päätös on lainvoimainen. LVI Eilola Oy vastaa lämpökaivojen ja lämpöpumpun yms asennustöistä ja järjestelmän

saattamisesta toimintakuntoon. Laitteet ja asennus (LVI Eilola Oy) 43500 €. Työt suoritetaan tarjouspyynnön mukaisesti. Simon nuorisoseura hakee toimenpideluvan (hakumaksu 75 €) Simon kunnalta. Riskinä on, että hanke ei saa rahoitusta. Tällöin hanketta ei toteuteta. Muut riskit ovat pieniä, eivätkä ole uhkia hankkeen toteutukselle. Yhteys Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelmaan sekä alueelliseen ohjelmaan tai paikalliseen strategiaan.

Miten aiemmat hankkeet on huomioitu?

Hankkeella tuetaan maaseudun elinvoimaisuutta ja luodaan mahdollisuuksia yritystoiminnan kehittymiselle. Alueen yrittäjät voivat hyödyntää Simon Pirtin tiloja toiminnassaan. Lisäksi Simon Pirtillä voidaan järjestää tuote- yms. esittelytilaisuuksia. Peräpohjolan kehitys ry:n paikallisen kehittämisen yhtenä painopisteenä on; toiminnallinen yhteisöllisyys, millä tarkoitetaan yhdistysten ja yhteisöjen toteuttamaa paikallislähtöistä kehittämistoimintaa. Simon Pirtti maalämpöön- hanke edistää em. painopisteen toteutumista Simon alueella. Simon Pirtti- hanke osallistaa myös eri ikä- ja kulttuuriryhmiä osallistumaan Pirtin toiminnan kehittämiseen. Hanke liittyy Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelman toimenpiteeseen Maaseudun palvelut. Simon nuorisoseuralla ei ole aiemmin ollut hallinnoitavana Leader- rahoitteisia hankkeita.

Toiminta-alue, kohderyhmä, hyödynsaajat sekä aikataulu

Toiminta-alue Simonkylä ja Viantie-Simoniemi sekä laajemmin Simo.
Kohderyhmänä lapset ja nuoret; kulttuuri- ja liikuntamahdollisuuksien tarjoaminen ja omaehtoisen toiminnan mahdollistaminen
Kohderyhmänä aikuiset; uusien harrastusmahdollisuuksien luominen Simon Pirtille ja jo olemassa olevien kehittäminen
Kohderyhmänä ikäihmiset; mahdollisuus uusien yhteisöllisten ja virikkeellisten toimintojen kehittämiseen Simon Pirtillä.
Tulevaisuuden tavoitteena yrittäjyyden mahdollistaminen ikäihmisten päiväpalveluihin (yhdessä muiden rahoitusmuotojen kanssa)
Simon Pirtti palvelee perhejuhlien pitopaikkana.
Simon Pirtti palvelee muiden yhdistysten tilaisuuksien pitopaikkana.
Simon Pirtti palvelee musiikkitapahtumien ja teatteriesitysten pitopaikkana.
Simon Pirtti palvelee huvitilaisuuksien pitopaikkana.
Simon Pirtti palvelee Kivalo-opiston kurssien pitopaikkana.
Simon Pirtillä toimii musiikkikerhoja.
Kaikki Simon Pirtin käyttäjät hyötyvät lämmitysjärjestelmän muutoksesta siten, että Pirtin tilat ovat ylipäättään tulevaisuudessa yleishyödyllisessä käytössä.
Simon Pirtti palvelee kaikkia lähialueen asukkaita ja mökkiläisiä sukupuolesta- ja iästä riippumatta.
Hankkeesta on tiedotettu paikallisten yhdistysten kokouksissa ja yhdistyksen jakamissa tiedotteissa ja sähköposteissa.

Miten hankkeen toteutumista arvioidaan? Miten hankkeessa syntyvää toimintaa jatketaan hankkeen päättymisen jälkeen?

Hankkeen hankinnat jäävät Simon nuorisoseura ry:n hallintaan. Toimintaa voidaan arvioida konkreettisesti lämmityskustannusten pienentymisen myötä. Mahdollistaa Simon Pirtin toiminnan jatkuvuuden. Simon Pirtti- maalämpöön hanketta hallinnoi

yhdistyksen puheenjohtaja, ja käytännön töiden toteutusta valvoo yhdistyksen johtokunta.

Tiedottaminen

Nuorisoseura tiedottaa hankkeesta lähiseudun ihmisille koteihin jaettavilla tiedotteilla, sähköisillä tiedotteilla, sosiaalisen median avulla sekä kyläkokouksissa. Paikallista lehdistöä käytetään laajempaan tiedottamiseen mahdollisuuksien mukaan. Tärkeä tiedotuskanava on Simon kunnan toimittama kotitalouksiin jaettava tiedotuslehti sekä internetin kautta tapahtuva tiedottaminen.