

Simojoen kaavan valmisteluvaiheen jälkeen, yleiskaavaehdotusvaiheessa, kaava-aineistoon on tehty seuraavat kaavaluonnoksesta poikkeavat muutokset ja päivitykset:

- Kaavaselostuksen valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita koskevaa kohtaa on täydennetty.
- Kaavaselostukseen on lisätty luku 5.9.1 Simojoen tulvaolosuhteet.
- Kaavakartan 1/100 vuodessa toistuvaan tulva-alueeseen perustuvaa tulvavaara-alueen rajaa on täydennetty ELY-keskukselta saatujen tulvahavaintoalueiden perusteella. Merkintään on lisätty myös seuraava suunnittelusuositus: "Tulva-alueille rantavyöhykkeellä sijaitsevaa puustoa ei tulisi kaataa. Hakkuiden yhteydessä tulisi rantapuusto jättää suojakaistaksi."
- Uusien tulvavaara-alerajojen perusteella kaavaehdotuskartalta on poistettu kaikki ne uudet rakennuspaikat, jotka jäävät tulvavaara-alueelle.
- Havaitut Simojoen vedenkorkeudet on lisätty kaavakartalle omalla korkeuslukumerkinnällään.
- Natura-alueen suojeluperustelajeina olevista kirjojokikorennosta ja rauhoitetusta uhanalaisesta simpukasta on lisätty tekstiä kaavaselostukseen ja arvioitu potentiaalisia vaikutuksia Natura-alueen suojeluperusteille. Kaavassa osoitetuilla toimilla ei ole Natura-alueen suojeluperusteita heikentäviä vaikutuksia.
- Simojoen kunnostustoimista on lisätty maininta kaavaselostuksen.
- Simojoen rantavyöhykkeet on muutettu yleiskaavaehdotukseen pääpiirteissään MY-alueiksi. Uusi MY- ja M-alueiden välinen raja myötäilee Simojoen kulttuurimaiseman rajausta.
- Huhtalan luonnonsuojelualue (YSA207897) on lisätty kaavakarttaan SL-merkinnällä.
- VRK-alueiden määräyksiin on lisätty lause "Alueella on sallittua maisemanhoito pensaikkoa raivaamalla, laiduntamalla ja niittämällä."
- Maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön selvityksen tuloksia ja kohteita verrattiin vielä Lapin kulttuuriympäristöt tutuksi –hankkeen (LKYT) kohteisiin. Selvityksen kohteisiin lisättiin vielä neljä rakennuskohdetta. Kaavakartalle lisättiin inventoiduista kohteista: Hamarin koulu ja Jyvätkuivaamo.
- Kaava-alueen valtakunnalliset arvokkaat maisema-alueet, maakunnalliset arvokkaat maisema-alueet, valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt ja maakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt on eritelty kaavakartalle ja kaavamääräyksiin omiksi kokonaisuuksikseen. Määräystekstejä on myös täsmennetty.
- Kaavan vaikutustenarviointia pohjavesialueille on päivitetty kaavaselostukseen.
- Pohjavesialueita koskevaa määräystä on päivitetty.
- Koko yleiskaava-aluetta koskeviin määräyksiin on lisätty kohta: "MRL 72 §:n mukaisesti käsiteltävältä alueelta muilta kuin rakentamiseen varatuilta alueilta on rakennusoikeus siirretty maanomistajakohtaisesti A-, AM-, RA-, RM- ja AMRM -alueille."
- Koko yleiskaava-aluetta koskeviin määräyksiin on lisätty kohta: "Saunarakennus tulee sijoittaa tulvavaara-alueen ulkopuolelle ja vähintään 20 metrin etäisyydelle rantaviivasta."
- Puutteen muinaisjäännöskohteiden osalta on korjattu kaavakartalle ja kaavaselostukseen.
- Lapin maakuntamuseo on poistettu osallisista.
- Kiinteistöt 751-401-53-11, 751-401-14-74 ja 751-401-14-76 on osoitettu yleiskaavaehdotuksessa SL-alueina.
- Maisematyölupaa edellyttävä kaavamääräys on poistettu kaavaehdotuksesta.
- Mitoitusta on tarkasteltu uudestaan kiinteistökohtaisesti saadun palautteen perusteella. Rakennuspaikkoja on sekä poistunut, siirtynyt että tullut lisää.
- V-, VRK-, VR- ja VU-alueita on tarkasteltu uusiksi ja muutamia alueita poistettu kaavaehdotuksesta.
- Joidenkin tonttien käyttötarkoituksia on muutettu A- ja RA-merkintöjen välillä.
- Kaavaan on tuotu uusia leirintäaluemerkintöjä (RL).
- Kaava-alueen rajausta on tarkistettu hieman B-alueen eteläosassa.
- Viherinaapan luontokohde on poistettu kaavakartalta.
- Koko yleiskaava-aluetta koskeviin määräyksiin on lisätty määräys: "Ranta-alueen metsänkäsittelyssä tulee noudattaa Metsätalouden kehittämiskeskus Tapion antamia ranta-alueita koskevia metsänhoitosuosituksia ja metsälakia."
- Muita pieniä tarkistuksia kaavamääräyksiin, kaavakarttaan ja kaavaselostukseen.