

Tekninen lautakunta	§ 103	03.10.2019
Kunnanhallitus	§ 289	14.10.2019
Kunnanvaltuusto	§ 55	11.11.2019

TEOLLISUUSHALLIN MYYNTI

366/02.07.00/2019

Teknltk 03.10.2019 § 103

Valmistelija tekninen johtaja Ilkka Soukka

Taloustyöryhmä on kokouksessaan 7.8.2019 päättänyt esittää kunnanhallitukselle kunnan eri kiinteistöjen myymistä. Kunnanhallitus on antanut kiinteistöjen myynnin tekniselle toimelle valmisteltavaksi.

Teollisuushallirakennus ,osoitteessa Työmiehenkuja 6, sijaitsee Asemanseudun asemakaava-alueella korttelissa 17 tonteilla 3 ja 4. Rakennus on kerrosalaltaan 645 m² ja sisältää 4 erillistä hallitilaa, jotka on vuokrattu toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksilla. Rakennus on liitetty kunnan kaukolämpöverkkoon.

Lisätietoaineisto:

Kaavaote myytävästä määräalasta

Kuntoarvioraportti

Päätösehdotus tj

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Teollisuushalli laitetaan myyntiin.

Myytävä maapohja on n. 4750 m²:n suuruinen määräala Simon kunnan Simon kylässä sijaitsevasta Yritys RN:o 11:84 tilasta.

Lautakunta esittää myynnin pohjahinnaksi 60.000,00 €.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

- - - -

Khall 14.10.2019 § 289

Valmistelija kunnanjohtaja Vivi Marttila ja hallintojohtaja Maria Vaittinen:

Simon kunnan taloustyöryhmä on esittänyt kunnan palvelutuotannon kannalta tarpeettomien kiinteistöjen myymistä. Kiinteistöjen ylläpidosta ja kunnossapidosta sekä poistoista aiheutuu kunnalle menoja joka vuosi. Kunnan vaikea taloustilanne vaatii elvyttämistoimenpiteitä, joista kiinteistöjen myynti on yksi keino. Tekninen toimi on pyytänyt kiinteistöistä kuntoarviot myyntiä varten.

Lisätietoaineisto

Kaavaote myytävä määräala teollisuushalli

Kuntoarvioraportti teollisuushalli

Päätösehdotus kj	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että 1) teollisuushalli laitetaan myyntiin 2) tekninen toimi valtuutetaan hoitamaan myynnin käytännön järjestelyt 3) kunnanhallitus valtuutetaan toteuttamaan kauppa, jos asetettu pohjahinta 60 000 euroa täyttyy.
Päätös khall	Hyväksyttiin. - - - -
Kvalt 11.11.2019 § 55	Valmistelija kunnanjohtaja Vivi Marttila ja hallintojohtaja Maria Vaittinen:
<u>Lisätietoaineisto</u>	Kaavaote myytävä määräala teollisuushalli Kuntoarvioraportti teollisuushalli
Päätösehdotus	Valtuusto päättää, että 1) teollisuushalli laitetaan myyntiin 2) tekninen toimi valtuutetaan hoitamaan myynnin käytännön järjestelyt 3) kunnanhallitus valtuutetaan toteuttamaan kauppa, jos asetettu pohjahinta 60 000 euroa täyttyy.
Päätös kvalt	Hyväksyttiin. Valtuutettu Jouko Silvennoinen esitti, että laitetaan teollisuushalli myyntiin huutokauppa.com - sivustolle. Silvennoisen esitys raukesi kannattamattomana.